

サービス提供契約書

様(以下「甲」という。)と、株式会社田中建材 (以下「乙」という。)
とは、サービス付き高齢者向け住宅 エーデルワイス味鋤にて行うサービスについて、以下の
通り契約(以下、「本契約」という。)を締結する。

第1条 (目的)

乙は、甲のニーズ、に合わせて総合的に日常生活をサポートする第3条、第4条
に定めるサービスを利用者に提供するものとするを約し、甲は当該サービス
の対価として、サービス利用料を乙に支払うものとする。

第2条 (契約期間)

1. 本契約は、甲乙によるサービス付き高齢者向け住宅 エーデルワイス味鋤の入
居契約(以下、「入居契約」という。)が終了した場合には理由の如何を問わず本
契約も当然に終了する。
2. 甲乙間の入居契約とは別に、本契約のみを終了することはできない。但し、甲が
死亡した場合は死亡日をもって終了する。

第3条 (食事提供サービス)

1. 朝食 540円 昼食 720円 夕食 720円(各税込)で、食事形態等、ご利用者様
に合わせた食事を提供する。
2. 前日までに通知することにより、食事提供サービスを1食からキャンセルすること
ができる。

第4条 (生活サポートサービス)

1. 利用者・家族の希望に基づき、15分 450円(税別)で排泄等のサービスを必要
な都度提供する。
2. 週1回のシーツ交換及び週2回の居室清掃費、週2回の洗濯代として、月額8,700
円(税込)で提供する。
3. 第2項に定める回数を超える場合は、契約書別紙に定める金額とする。

第5条 (支払方法)

甲は、第三条及び第4条に規定するサービスの利用料金について、月末締め、翌月
28日(28日が休日の場合は翌営業日)に乙または、乙の指定する方法で支払うもの
とする。

第6条（サービス料金の変更）

乙は消費者物価指数、雇用情勢その他の経済事情の変動によりサービス料金が不相当になった場合には甲乙協議のうえで、サービス料金を変更することが出来ることとする。

第7条（契約の解除）

乙は契約期間内に本契約を解除する場合は、一ヶ月以上の予告期間をもって甲に通知するものとする。

第8条（秘密保持）

1. 乙及び乙の職員は、サービスを提供する上で知り得た、甲、連帯保証人及びその家族等に関する秘密を第三者に漏らさないこととする。この守秘義務は契約終了後も同様とする。
2. 第1項の定めに関わらず、甲の個人情報を第三者に提供する必要がある場合は、必要の都度、本人の同意を得るものとする。

第9条（緊急時の対応等）

乙は、甲に緊急な事態が生じた場合又は必要があると判断した場合は、緊急時マニュアルに応じて対応し、必要な措置を講じることとする。

第10条（賠償責任）

1. 乙は、サービスの提供に伴って、乙の責めに帰すべき事由により甲の生命、身体又は財産に損害を及ぼした場合は、甲に対してその損害を賠償することとする。
2. 乙はサービスの提供にあたり、合理的な範囲で最善の努力を尽くすものとするが、不可抗力による事故等、第三者の責に帰すべき事由、その他乙にとって合理的な管理の及ばない事由により、甲の生命、身体又は財産に損害が生じた場合には、乙は責任を負わないものとする。

第11条（相談・苦情対応）

乙は窓口を設置し、本サービスに関わる要望、苦情等に対し、誠実かつ迅速に対応することとする。

第12条（連帯保証人）

1. 甲は、契約時に連帯保証人を定めるものとする。
2. 連帯保証人は、甲と連帯して、本契約から生じる甲の債務（極度額20万円）を負担するものとする。
3. 甲は、第1項に規定する連帯保証人に支障が生じたときは、直ちに乙にその旨を届け出るとともに、乙の承認を得て新たに連帯保証人を定めるものとする。

4. 連帯保証人は、住所を変更したときは直ちにその旨を乙に届けるものとする。

第13条(規定外事項)

契約に定めのない事項、又は本契約条項に疑義を生じたときは、関連法規及び慣習に従い、甲と乙及び連帯保証人は誠意をもって協議し、処理解決するものとする。

本契約締結の証として契約書2通を作成し、甲及び乙が記名捺印した上、甲乙各1通を保有する。

年 月 日

甲 住 所

氏 名 印

連帯保証人 住 所

氏 名 印

乙 名古屋市西区城西二丁目11番15号
株式会社 田中建材
代表取締役 田中 清隆

住宅サービス 申込書

サービス付き高齢者向け住宅エーデルワイス味鋤が提供する住宅サービスについて、各種約款を承諾の上、下記の通り申込みをします。

サービスの種類

- ☒ 食事提供サービス
- ☒ 生活サポートサービス(介助等)
- ☒ 生活サポートサービス(居室清掃、洗濯)

年 月 日

申込者 _____

代理人 _____

【契約書別紙】

週2回を超える場合の洗濯料金（税別）

防水シート	150円
シート	100円
包布	140円
ベットパット	600円
枕カバー	35円
布団	1,000円
洗濯ネット	500円